



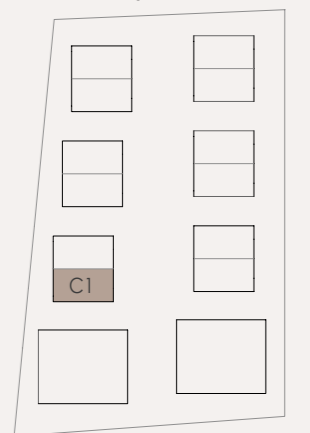
Haus C1
Obergeschoss

OG

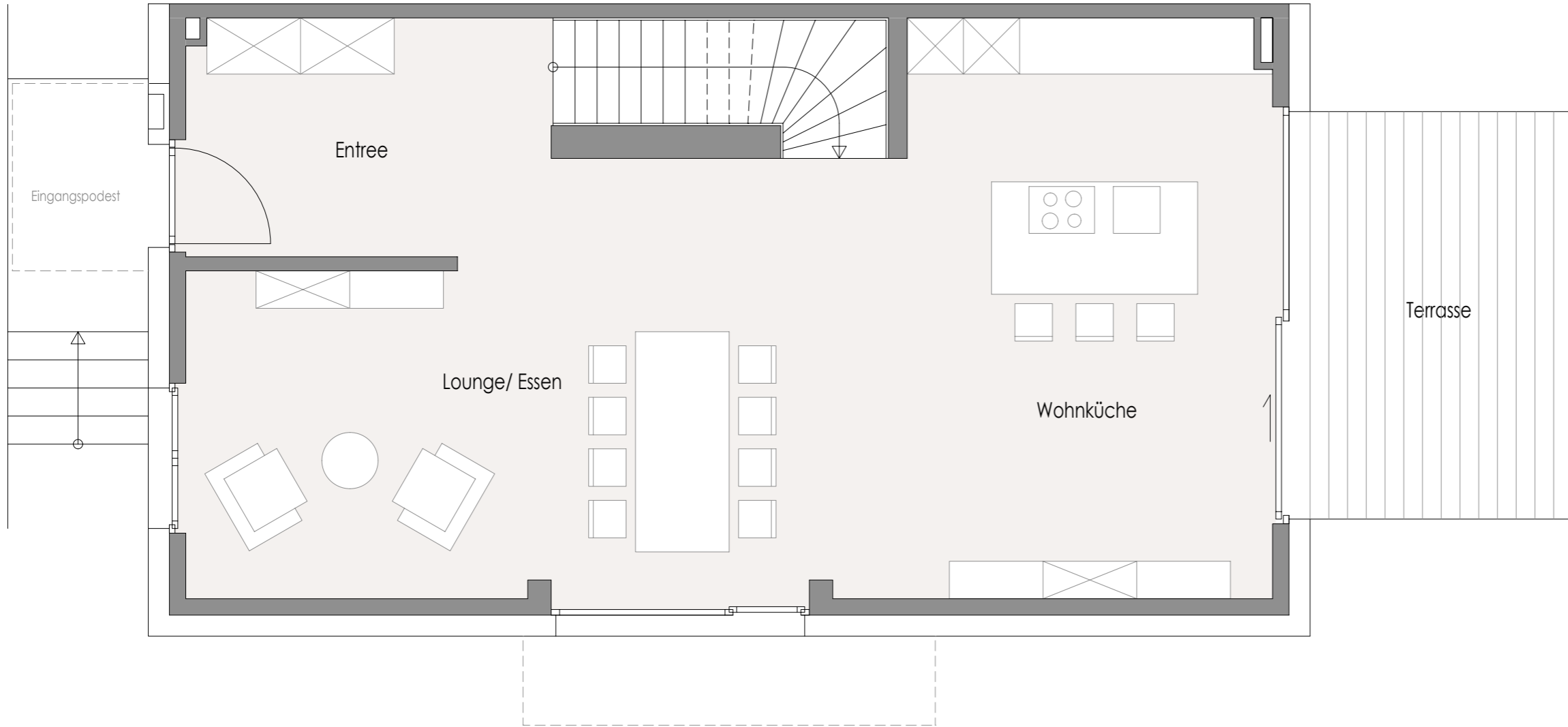
Flur	9.6 m ²
Bad	9.7 m ²
Kind 1	11.7 m ²
Kind 2	11.8 m ²
Wohnen	23.8 m ²
Wohnfläche OG	66.6 m²

Gesamtwohnfläche	225.9 m²
Gesamtnutzfläche	22.7 m²
Gesamtfläche	248.6 m²

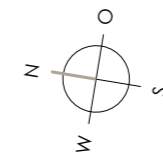
Lageplan

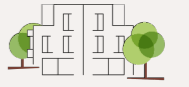


Lorscher Weg



Maße sind unverbindlich und können abweichen.





WOHNTERRASSEN

LORSCHER WEG | DOSENHEIM

Haus C1 Obergeschoss

OG

Flur	9.6 m ²
Bad	9.7 m ²
Kind 1	11.7 m ²
Kind 2	11.8 m ²
Wohnen	23.8 m ²

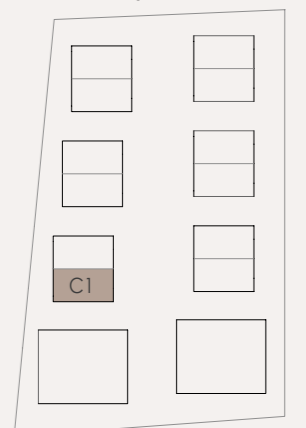
Wohnfläche OG 66.6 m²

Gesamtwohnfläche 225.9 m²

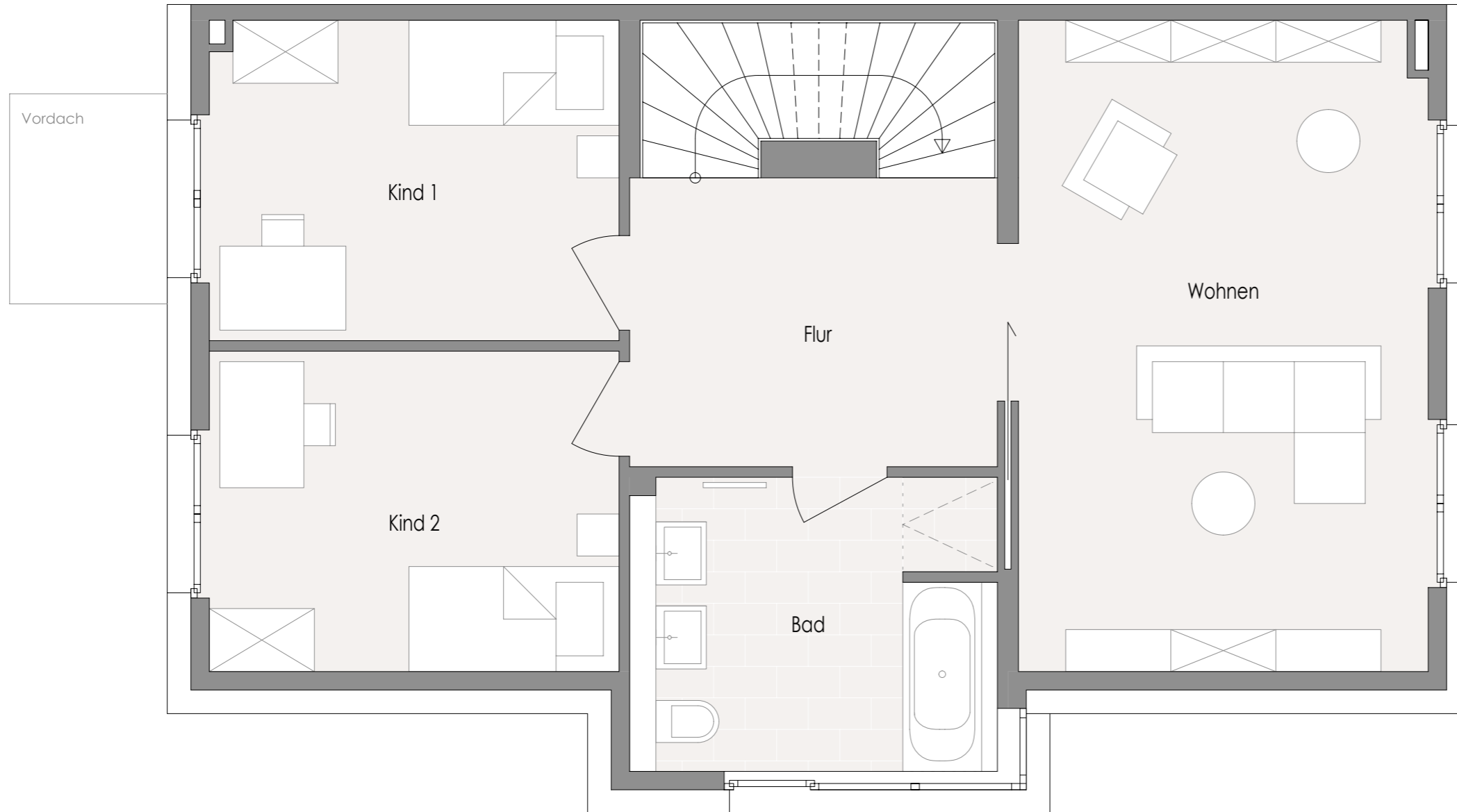
Gesamtnutzfläche 22.7 m²

Gesamtfläche 248.6 m²

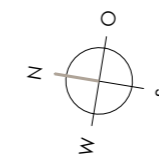
Lageplan

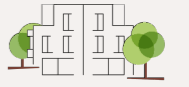


Lorscher Weg



Maße sind unverbindlich und können abweichen.



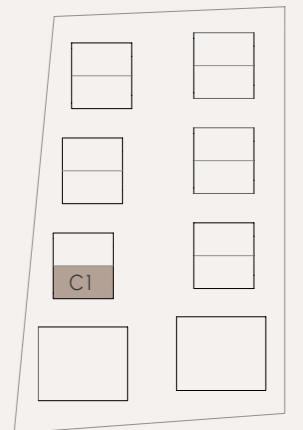


Haus C1 Dachgeschoss

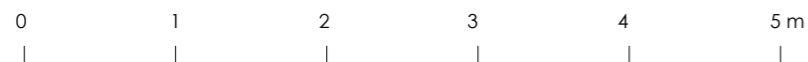
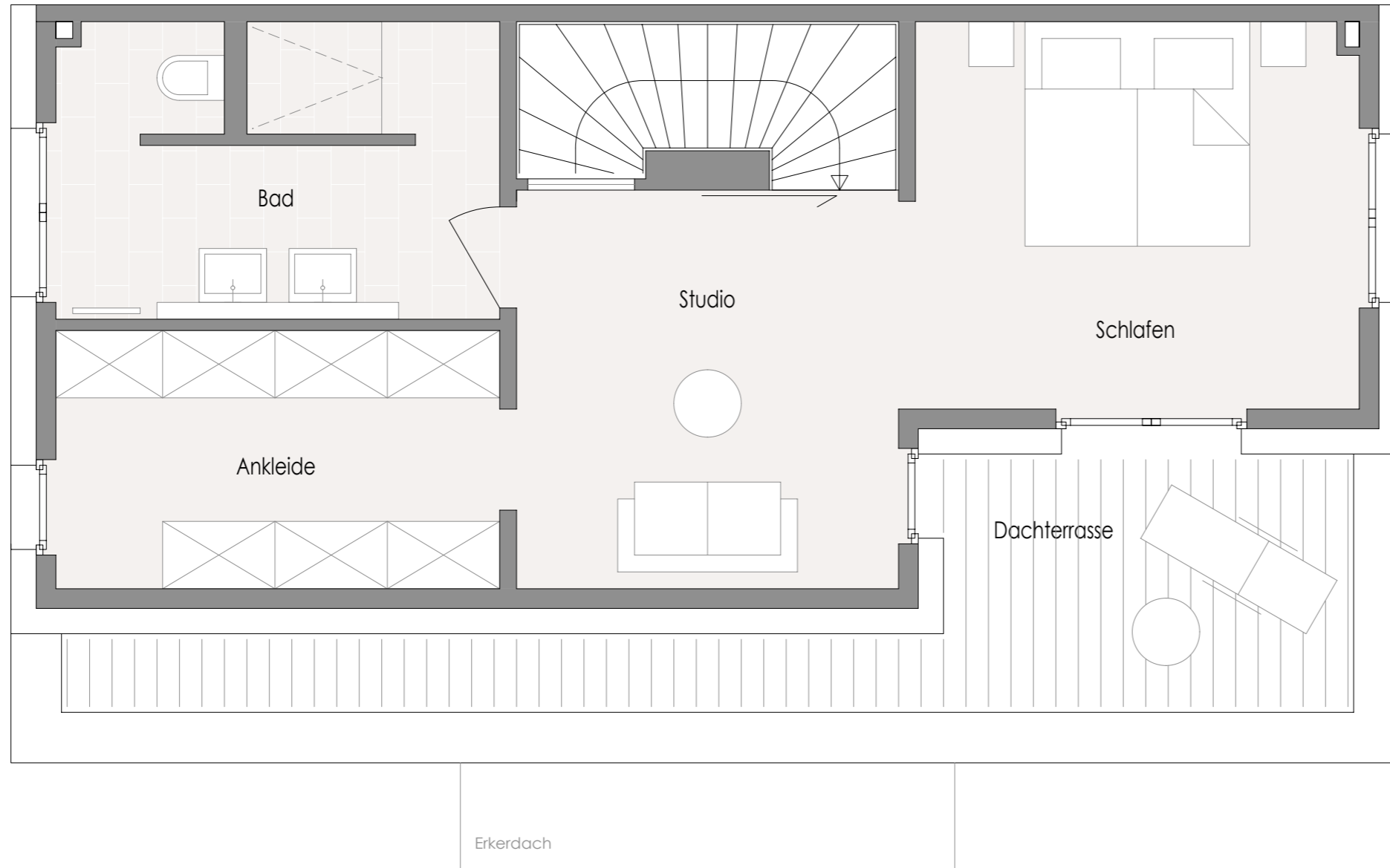
DG	
Studio	12.0 m ²
Bad	9.8 m ²
Ankleide	9.0 m ²
Schlafen	13.7 m ²
Dachterrasse (8.4 x 0.5)	4.2 m ²
Wohnfläche DG	48.7 m²

Gesamtwohnfläche	225.9 m ²
Gesamtnutzfläche	22.7 m ²
Gesamtfläche	248.6 m²

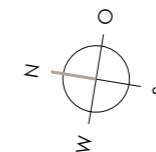
Lageplan

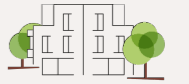


Lorscher Weg



Maße sind unverbindlich und können abweichen.





Haus C1 Untergeschoss

UG

Abstellraum *	7.8 m ²
Wasch-/ Technikraum **	10.8 m ²
Zugang Tiefgarage	4.1 m ²
Nutzfläche UG	22.7 m²
Flur *	9.0 m ²
Duschbad*	5.4 m ²
Fitness/ Wellness/ Hobby	25.1 m ²
Wohnfläche UG	39.5 m²

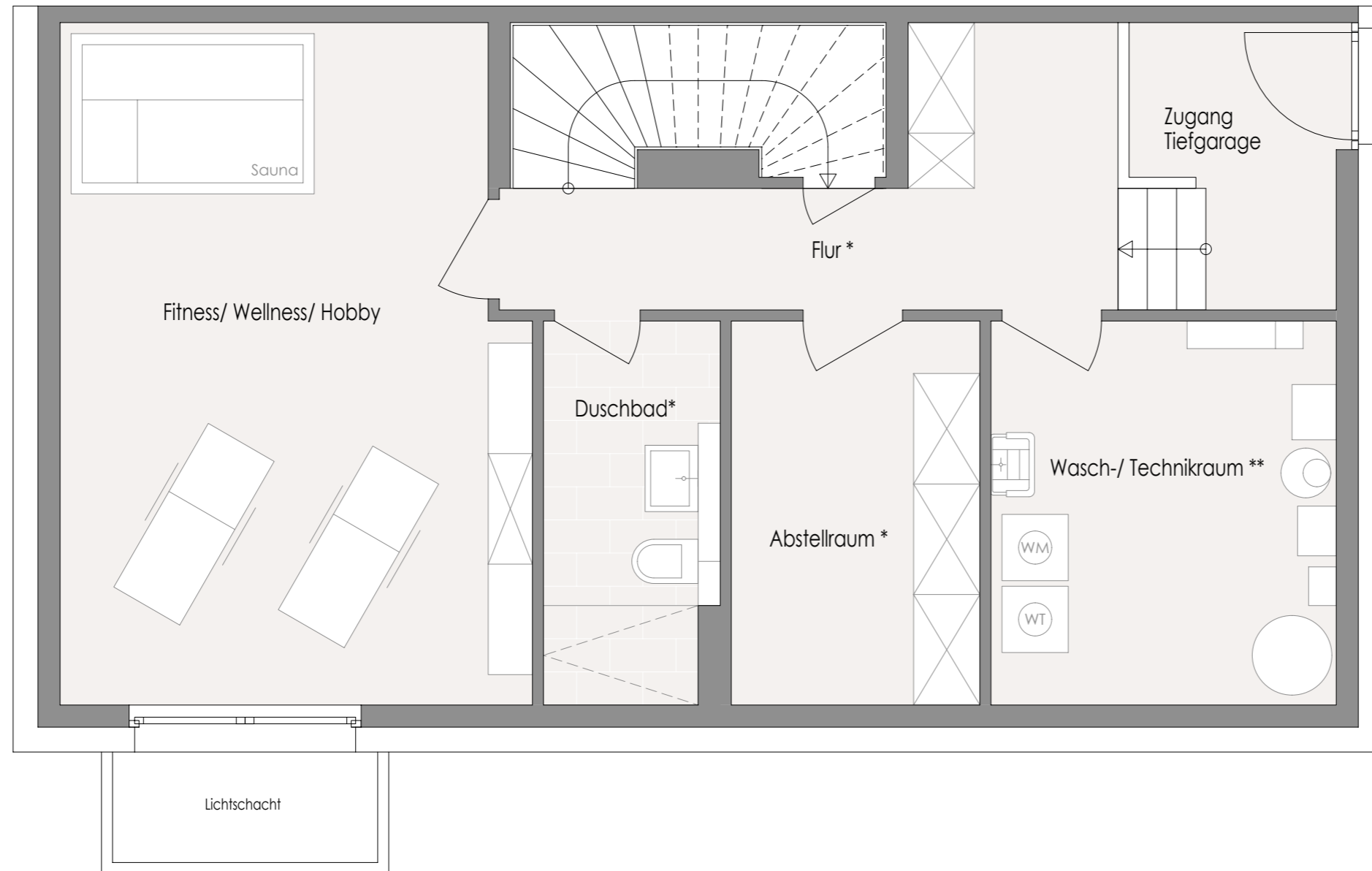
* geringere Raumhöhe/ abgehängte Decke

** Positionierung Technik erfolgt nach Vorgabe Fachplanung

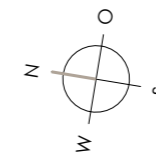
Gesamtwohnfläche 225.9 m²

Gesamtnutzfläche 22.7 m²

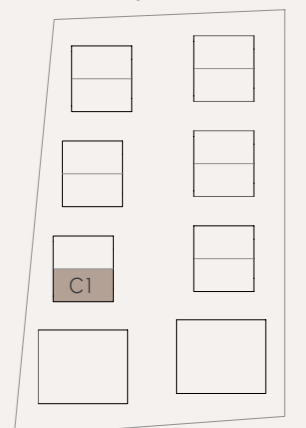
Gesamtfläche 248.6 m²



Maße sind unverbindlich und können abweichen.



Lageplan



Lorscher Weg